

個別無料セミナー!!

新築をお考えの

夏季(7月~9月)限定開催

あなた!!



家づくりの知識を増やす

① 建築構造セミナー

大切なマイホームのために、建築の知識を増やしましょう!

お家を建てる時は長い期間、様々な打ち合わせがあります。
建築の予備知識を増やせば、打合せがより充実したものになります。
知っておくと役立つ建築知識を学びましょう。



— 建築基準法の基準 —

代表的な建物の法律「建築基準法」は最低の基準を定めているそうです。

Q ではなぜ最低の基準なのでしょう?

— 鉄骨造・鉄筋コンクリート造・木造 —

家の主な構造は「鉄骨造・鉄筋コンクリート造・木造」があります。

Q それぞれの長所と短所は何でしょうか?

— 建物の基礎 —

基礎には「独立基礎・布基礎・ベタ基礎」の3種類があります。

Q それぞれの長所と短所は何でしょうか?

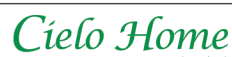
— 耐震構造 —

耐震構造には「耐震・制震・免震」の3種類があります。

Q それぞれの特色を考えましょう。



むらまつハウス



シエロホーム

〒411-0943 静岡県駿東郡長泉町下土狩6-9

TEL.055-972-5240

むらまつハウス

検索



お家の計画→建築→入居までの全体費用を把握しましょう。

建物本体工事費は、新築工事全費用の7割ほどしか使えません。残りの3割は何に掛かる費用なのでしょう？
知っている方は再確認！「こんなはずではなかった…」と後悔する前にぜひご参加ください。

— 坪単価とは —

建物の本体工事費は坪単価で表示されることが多いです。

Q では坪単価ってなんなのでしょう？

— 建物本体以外の工事費 —

建物本体工事費とは、簡単に言うと「建物のみを作る費用」です。

Q ではその建物を敷地に置いて、住めるようにする為に必要な他の経費には何があるのでしょうか？

— 税金・保険関連費 —

建物の取得時には数種の税金がかかります。また建物の保険に入ることも大切です。

Q ではどんな税金・保険があるのでしょうか？

— その他の費用 —

引っ越し費用やカーテン費など、より快適に過ごすため確保しておきたい費用があります。

Q ではその他の費用としてどのような項目があるのでしょうか？

忘れがちな費用
NO1です

開催事項

- 所要時間 両セミナーとも 約1時間30分
- 場 所 駿東郡長泉町下土狩6-9（むらまつハウス／シエロホーム）
- 参 加 費 無料
- 申込方法 電話・FAX・メール（Mail：nishi@murama2-h.com）にて、**セミナー名**
ご希望の日時・お名前・住所・電話番号・来場人数（大人・子供）をお知らせください。



セミナーに参加されたお客様の声

とても分かり易く、丁寧な質問に答えて頂きありがとうございました。

三島市O様

情報やINTECなど色々なアプローチを知ることができました。ありがとうございました。

三島市O様

丁寧に教えて頂いて、参加した甲斐がありました。

三島市H様

セミナー申込みFAX用

ご記入の上、お送りください。

【FAX番号】055-972-9281

セミナー名 申込みされるセミナーにチェックをお願いします。	☐ ① 建物構造セミナー	希望日時（ ）月（ ）日（ ）:00～	
	☐ ② 資金計画セミナー	希望日時（ ）月（ ）日（ ）:00～	
名 前		ご 住 所	
電話番号		参加人数	大人（ ）人・子供（ ）人

個別無料セミナー!!

新築をお考えの

夏季(7月~9月)限定開催

あなた!!



「仕様」で後悔しない

③ 優先順位の検討セミナー

情報過多時代をうまく利用しましょう!

欲しい情報はインターネット等ですぐ手に入る時代になりましたが、
情報が多すぎて、どれを選んだら良いのか分からなくないませんか?
入手した情報を整理して、後悔しない「建物の仕様」を選びましょう。



— 屋外環境の再確認 —

建物の外の環境を
再確認してみましょう。

Q 夏至と冬至の太陽高度の違いは?



— 工種ごとの建築費比率 —

モデルケースの物件の工種ごとの
建築費比率を知りましょう。

Q 一般的に木造住宅で最も費用のかかる工種とは?

— 風が吹けば、桶屋が儲かる —

各部位の仕様や平面プラン等は
色々な所に影響をします。

Q それぞれの影響を考えましょう。



— 仕様で迷ったときの考え方 —

選択の連続である新築工事。
大なり小なり迷うのは仕方ありません。

Q 迷ったときの考え方を検討しましょう。



むらまつハウス



シエロホーム

〒411-0943 静岡県駿東郡長泉町下土狩6-9

TEL.055-972-5240

むらまつハウス

検索



室内の環境を整えて、健康寿命を延ばしましょう。

日本人の睡眠と食事を合わせた平均時間は、約10時間40分だそうです。1日のほぼ半分は、家で過ごしているということになります。室内の環境を整えることで健康寿命を延ばし、いつまでも快適な生活環境を作りましょう。

ー 建築基準法とは ー

日本の建物の基本法律「建築基準法」。建物の根幹を取り締まっている法律です。

Q ではどのような基準なのでしょう？

ー 日本の気候 ー

建物の内部を考える前に外部環境をしっかりと知知ましよう。

Q 日本の気候、特に静岡県東部の気候とは？

ー 気密・断熱・空調 ー

外部環境に対応する方法、「気密」「断熱」「空調」それぞれの概要を知りましよう。

Q ではどのような室内環境をつくりましますか？

ー 室内の環境シュミレーション ー

高温時、低温時の室内環境シチュエーションを考えましよう。

Q それぞれのメリット・デメリットは？

開催事項

- 所要時間 両セミナーとも 約1時間30分
- 場 所 駿東郡長泉町下土狩6-9（むらまつハウス／シエロホーム）
- 参 加 費 無料
- 申込方法 電話・FAX・メール（Mail：nishi@murama2-h.com）にて、**セミナー名**
ご希望の日時・お名前・住所・電話番号・来場人数（大人・子供）をお知らせください。



セミナーに参加されたお客様の声

とても分かり易く、丁寧な質問に答えて頂きありがとうございました。

三島市O様

清瀬やINで色々ある中で、プロの言葉を聞いて下さり、とてもありがたかったです。

三島市O様

丁寧に教えて頂いて、参加した甲斐がありました。

三島市H様

セミナー申込みFAX用

ご記入の上、お送りください。

【FAX番号】055-972-9281

セミナー名	☐ ③ 優先順位の検討セミナー	希望日時 ()月()日 ():00～
	☐ ④ 室内環境セミナー	希望日時 ()月()日 ():00～
名 前	ご 住 所	
電話番号	参加人数	大人()人・子供()人

申込みされるセミナーに
チェックをお願いします。